

CONSEIL DE QUARTIER

DISTRICT 2 | PAQUINVILLE ET FATIMA

Compte rendu

Séance du 24 septembre 2025 à 19 h, à la Salle des caucus de l'Hôtel de ville de Val-d'Or

PRÉSENCES :

Mme Valérie Dufour, conseillère municipale du district 2 et présidente du conseil de quartier

Mme Élisabeth Allaire, conseillère de quartier

M. François Belisle, conseiller de quartier

M. Louis-Marie Chabot, conseiller de quartier

Mme Chantal Gagnard, agente administrative aux communications

ABSENTS :

Mme Karen Busque, conseillère de quartier

M. Emerik St-Pierre, conseiller de quartier

M. Sylvain Théberge, conseiller de quartier

ASSISTANCE : 2 personnes

1. Ouverture de la séance et mot de bienvenue

Mme Valérie Dufour, présidente du conseil de quartier, procède à l'ouverture de la séance à 19 h 03. Elle souhaite la bienvenue à tous ses conseillers et conseillères.

2. Lecture et adoption de l'ordre du jour

La présidente procède à la lecture de l'ordre du jour. Il est proposé par M. François Belisle, appuyé par M. Louis-Marie Chabot, de l'adopter en laissant le point *varia* ouvert.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

RÉSOLUTION PAF2025-09-01

3. Lecture, suivis et adoption du compte rendu de la rencontre du 2 avril 2025

Après relecture du compte rendu du 2 avril 2025, il est proposé par Mme Élisabeth Allaire, appuyé par M. François Belisle, de l'adopter.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

RÉSOLUTION PAF2025-09-02



Suivis :

- a. **Ancien Rona** : Mme Dufour explique que la première portion du terrain a été développée en logements abordables et que la seconde le sera en logements sociaux, afin de répondre aux besoins d'un plus grand nombre de citoyens. Elle précise que le logement social est subventionné et que le loyer y est fixé en fonction du revenu du ménage, tandis que le logement abordable correspond à un loyer inférieur au prix du marché, sans être ajusté selon le revenu des occupants.
 - b. **Je bouge à ma façon** : L'activité a été reportée en raison des conditions météorologiques.
 - c. **UMQ** : La présidente a participé en mai dernier aux Assises de l'UMQ, un événement qu'elle a trouvé très formateur. Elle souligne particulièrement l'exemple inspirant de la municipalité de Fermont, qui loge ses travailleurs de chantier dans des roulottes.

4. **Suivi de lampadaires 7^e Rue, projet réutilisation** : Une partie des lampadaires a été remplacée, suscitant un mouvement de nostalgie sur Spotted Val-d'Or. Lors d'un conseil municipal, la designer de produits Valérie Laliberté a proposé de revitaliser des éléments des anciens lampadaires et a manifesté son intérêt pour développer un projet en ce sens. Il est également demandé que la Ville assure un meilleur entretien des œuvres existantes et futures, à titre d'exemple celles du parc des Marais, dont certaines plaques ont disparu.

5. **Suivi de travaux - Avenue Centrale** : Pour les coûts, la Ville est à l'intérieur des estimations budgétaires. Il y a des extras, mais dans la norme. C'est plutôt dans les travaux, les échéanciers qu'il y a du retard puisque les tests d'eau sont non concluants.

6. **Expérience itinérance en centre-ville** : La présidente, qui a travaillé comme travailleuse de proximité durant l'été, a partagé son expérience auprès des personnes en situation d'itinérance, en soulignant des droits bafoués et des enjeux de peur liés au manque de logements. Les actions abordées touchent plusieurs volets : sécurité publique (prévenir plutôt que judiciaire), aménagement du quartier (ex. : coupes d'arbres pour améliorer la visibilité), et services de santé (Clinique Tao pour le sevrage progressif des opioïdes, PETAPAN comme lieu de repos et de soins, ainsi que La Piaule, Nomade et Chez Willie qui offrent une trajectoire d'accompagnement).

Des défis demeurent : manque de clarté sur les rôles et le financement entre les services, difficulté de communication interservices, et besoin d'un meilleur soutien psychosocial via le PPCMA. Du côté des commerçants, le respect des règlements et la possibilité d'obtenir du soutien contribuent à leur sentiment de sécurité. Enfin, il est rappelé que les Premières Nations sont 23 fois plus à risque de vivre l'itinérance.

7. **Budget de quartier** : Mme Allaire propose une murale pour le parc Montcalm, notamment sur les marches de l'entrée. Le projet est jugé intéressant, mais sa faisabilité et son emplacement seront vérifiés auprès du service d'urbanisme, car un bassin de rétention d'eau est prévu prochainement à cet endroit.

8. **Calendrier des séances en période électorale** : Le dernier conseil municipal avant les élections aura lieu le 1^{er} octobre, et le premier après les élections se tiendra le 17 novembre.

9. **Discussion fiche Paquinville-Fatima** : M. Dufour présente le guide d'accompagnement sur les conseils de quartier qui sera remis aux prochains conseils municipaux.



10. Varia

- a. **Désengagement de Karen Busque :** La conseillère a remis sa démission par écrit, laissant un poste vacant au sein du conseil de quartier.

11. Questions, interventions du public

Aucune intervention.

12. Date de la prochaine séance

La date de la prochaine rencontre du conseil de quartier est à déterminer.

13. Levée de la séance

L'ordre du jour étant épuisé, il est proposé par M. Louis-Marie Chabot, appuyé par M. François Belisle, de lever la séance à 20 h 15.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

RÉSOLUTION PAF2025-09-03

Chantal Gaignard
Secrétaire d'assemblée